**Решение собственника помещения**

**по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Голубое, КМЖЗ Мелодия леса, д. № 8.**

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(жилого/нежилого помещения)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид, номер и дата государственной регистрации права)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 28678,4 кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 28678,4.

*(заполняется инициатором общего собрания).*

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_ кв.м. *(заполняется собственником помещения)*

Срок передачи решений до «30» апреля 2019 года.

\* Представитель собственника по доверенности №\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вопрос, поставленный на голосование** | **ЗА** | **Против** | **Воздержался** |
| 1. | Выбрать Председателем общего собрания: Сорокина С.Ю.  адрес: д. Голубое, КМЖЗ «Мелодия леса», д.8, кв. 456 |  |  |  |
| 2. | Выбрать Секретарем общего собрания: Егорова А.С.  адрес: д. Голубое, КМЖЗ Мелодия леса, д.8, кв. 281 |  |  |  |
| 3. | Выбор лиц, производящих подсчет голосов |  | | |
| 3.1. | Выбрать лицом, производящим подсчет голосов: Рыбкину О.В.  адрес: д. Голубое, КМЖЗ Мелодия леса, д.8, кв. 31 |  |  |  |
| 3.2. | Выбрать лицом, производящим подсчет голосов: Котомина Д.С.  адрес: д. Голубое, КМЖЗ Мелодия леса, д.8, кв. 283 |  |  |  |
| 3.3. | Выбрать лицом, производящим подсчет голосов: Корнюшину М.В.  адрес: д. Голубое, КМЖЗ Мелодия леса, д.8, кв. 310 |  |  |  |
| **УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ:** | | | | |
| 4 | Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «ЖилКомСервис» (ИНН 5044094527, ОГРН 1155044001551), ("ЖИЛКОМСЕРВИС-СТАНДАРТ" ИНН 5044094527, ОГРН 1155044001551), с момента исключения дома из реестра лицензий данной организации. |  |  |  |
| 5 | Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. |  |  |  |
| 6 | Выбор управляющей организации многоквартирным домом ООО «ЭЖФ» (ИНН 5044112134, ОГРН 1185007005545) с момента внесения сведений о доме в реестр лицензий данной организации. |  |  |  |
| 7 | Утверждение договора управления многоквартирным домом. |  |  |  |
| 8 | Утверждение размера платы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а так же перечня выполняемых работ и оказываемых услуг в рамках содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, **в соответствии с постановлениями органов местного самоуправления.** |  |  |  |
| 9 | Определение способа информирования собственников помещений об общих собраниях и места размещения объявлений и уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых решениях путем размещения объявлений и уведомлений на информационных подъездных стендах 1 (первого) этажа. |  |  |  |
| 10 | Определение места хранения копии протокола внеочередного общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного внеочередного общего собрания по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, д. Голубое, КМЖЗ Мелодия леса, д. 8, кв. №281 |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_